

GENERALFORSAMLING
PARCELFORENING 9 – NYMARKS Alle 2-60

TIRSDAG 2. APRIL 2019

Referent: Karin Conradsen

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Brian Thomsen -> godkendt

2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år

Henrik Plougstad aflagde beretning:

Det forgange år har især været præget af manglende opbakning til bestyrelsesarbejdet. Flere bestyrelsesmedlemmer ønskede ikke genvalg, samtidig med at der tilsyneladende ikke var oplagte kandidater til at tage over. Det har givet anledning til en del bekymring.

Der har været afholdt to bestyrelsesmøder.

Den årlige vejfest har med god tilslutning været afholdt i august 2018.

Den årlige fastelavnsfest også med fin tilslutning i februar 2019. Her har man åbnet op for deltagelse af børn fra nabo-parceller eller med anden tilknytning til vores parcellforening.

Beretningen blev godkendt af forsamlingen.

3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelse og revisor

Jørgen H. Christiansen forelagde som foreningens kasserer regnskabet. Regnskabet blev delt rundt og var allerede godkendt af både revisor og revisorsuppleant.

De enkelte regnskabsposter blev gennemgået.

Posterne "Advokat" og "Porto" vil udgå af næste års regnskab, da de ikke længere har nogen betydning.

De er ført midler fra vejfondskontoen til at dække ekstra udgifter i posten "Anlæg + diverse". Denne post har brugt flere penge end budgetteret, bl.a. for at imødekomme ønsker fra foreningens såkaldte grønne udvalg, herunder bl.a. indkøb af frugttræer, bord-bænke-sæt, stenmel til sti.

Der blev spurgt ind til udgifterne til forsikringsposten. Udgifterne stiger her støt, hvorfor kasserer har haft fat i andre assurandører for evt. at indhente tilbud. Imidlertid har andre aktører ikke kunne matche den forsikringsaftale, foreningen allerede har. Punktet udløste en drøftelse i forsamlingen, om hvad vores forsikring dækker.

Herefter godkendtes regnskabet af forsamlingen.

4. Forslag fra bestyrelse/medlemmer

Der var to indkomne forslag:

- (a) Jørgen Christiansen foreslog, at vi i græskilen ved indkørslen stiller et lille juletræ op (når den tid nærmer sig), pynter det i fællesskab og evt. herefter samlet til lidt gløgg og æbleskiver. Forslaget

blev positivt modtaget – dog med et opmærksomhedspunkt på, at træet ikke må hindre udsynet ved udkørslen.

- (b) Mogens Gregersen havde indsendt et forslag om via Hjertereforeningen at deltage i en indsamling, som udløser en gratis hjertestarter. Da alle indsamlingsruter imidlertid allerede var optaget, er initiativet ikke muligt, og forslaget bortfalder.

5. Vedtagelse af budget 2019 – fastsættelse af kontingent

Kasserer Jørgen Christiansen fremlagde budgettet.

Kontingent foreslås uændret. Alle har betalt.

Der var spørgsmål fra forsamlingen til vejfundsudgiften. Beløbsstørrelsen regnes ud efter en fastlagt takst, som vi ikke har indflydelse på (1 % af ejendommenes samlede vurdering). Vejfonden skal bl.a. dække udgifter til vedligehold af vej, kloak o.l.

Der var forslag om, at vi alle lader vores rendestensbrønde rense. Ikke alle var enige i, at det var et presserende behov. Derimod blev det lagt op til, at den kommende bestyrelse undersøger muligheden for regelmæssige kloaktjek (f.eks. hvert femte år)

Herefter blev budgettet godkendt af forsamlingen.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Til bestyrelsen

Anders Andersen, på valg -> ønsker ikke genvalg

Henrik Plougstad, på valg -> ønsker ikke genvalg

Mogens Gregersen, på valg -> modtager genvalg -> genvalgt

Nyvalgte bestyrelsesmedlemmer:

Jørgen Christiansen

Thorkild Tosti Clausen

Suppleanter

Bo Vangsø Iversen, på valg -> ønsker ikke genvalg

Brian Thomsen, på valg -> modtager genvalg -> genvalgt

Nyvalgt suppleant:

Karin Conradsen

Henrik Plougstad tilbyder fortsat vedligehold af foreningens hjemmeside, hvilket blev bifaldt af forsamlingen.

7. Valg af revisor og revisorsuppleant

Revisor Kurt Lindek, på valg -> ønsker ikke genvalg

Revisorsuppleant Jørgen Christiansen -> ønsker ikke genvalg

Nyvalgt revisor:

Betina Rosenberg

Nyvalgt revisorsuppleant:
Rasmus (nr. 56)

8. Evt.

Dato for vejfest er 17. august 2019. Forslag om at man selv tager stol med for at spare på udgifterne blev afvist. Brian og Allan sørger for opstilling, stor tak for det. Med hensyn til børneaktiviteter om eftermiddagen afventer vi byfestprogrammet.

Det grønne udvalg arbejder stille og roligt videre og opfordrer alle til at komme med input. Ella vil gerne indtræde i udvalget.

P-pladsen ved nr. 38 er temmelig plaget af ukrudt. Kommende bestyrelse tager fat i mulige løsninger, evt. i samarbejde med det grønne udvalg.

Betina fra nr. 38 beklagede sig over hjørnehullet ved deres indkørsel. Kommende bestyrelse kigger på sagen.

Karin (nr. 36) opfordrede til at folk letter foden på speederen, når der køres på grunden. Husk at gøre pårørende og gæster opmærksom på det samme.

Mogens G. berettede om vejsyn på Damgårdstøften.

Et enkelt bekymret spørgsmål til den kommende Beder-Bering-vej. Der er noget usikkerhed om hvor og hvor meget, vi vil blive støj- og luftforurenede.

Endelig lød der en stor tak fra bestyrelsen med bifald fra forsamlingen til Henrik Plougstads mangeårige indsats.